

380 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 365 m²

Année construction : 2023

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

26/02/2024 - Prix T.T.C



Villa 6325 Sauvian

Sur la commune dynamique de Sauvian, nous vous proposons une villa neuve type T4 et d'environ 114.45 m² + garage, en cours d'achèvement, édifiée sur un terrain de 365 m² libre sur 3 faces. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un garage automatisé et traversant de 21 m², d'un bel espace de vie avec cuisine US, d'une suite parentale, d'un WC indépendant et de rangements. Au 1er, vous y trouverez deux autres chambres, un WC, un dressing et une salle de bain complète. Menuiseries double vitrage aluminium, volets roulants électriques, chauffe-eau thermodynamique, climatisation réversible gainée. Terrasse, place de parking. Norme RE 2020. Garantie décennale et dommage ouvrage. FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS. LIVRAISON POUR JUIN 2024. Plus d'informations sur demande.

Frais et charges :

380 000 € honoraires d'agence inclus

