

130 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 40 m²

Surface terrain : 30 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



Villa 6391 Colombiers

Idéalement située, entre Colombiers et Béziers, dans une Résidence privée, Jolie Villa T3 d'environ 40 m² avec terrasse et jardinet. Exposition sud. RDC: Séjour/cuisine américaine aménagée. WC indépendant. ÉTAGE : 2 chambres dont une avec rangement. Salle d'eau avec WC. Place de parking privative. Idéal pour passer vos vacances, investir en locatif saisonnier ou vivre à l'année. (pas de bail commercial) La résidence bénéficie pour vos loisirs de 2 piscines dont une couverte, restaurant estival, terrain multi-sports, nombreuses espaces verts, bordée par le Canal du Midi. Une exclusivité Euro Sun Immobilier

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

130 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

