



☎ 04 67 37 19 99 | eurosunimmo@wanadoo.fr | www.eurosun-immo.com

110 000 €

Achat villa

2 pièces

Surface : 33 m²

Surface terrain : 30 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Villa 6129 Colombiers

Résidence les berges du canal, entre Colombiers et Béziers Ravissante villa d'angle F2 soigneusement aménagée, 2 niveaux, 33 m² hab avec terrasse, jardinet et parking privatif. RDC: Entrée sur séjour, coin cuisine équipée et salle d'eau avec WC ETAGE: 1 chambre climatisée et un grand dressing. L'extérieur est bien exposé, la terrasse et sa pergola est agréable et facile d'entretien. Vous aurez également la jouissance d'un jardinet. Parfait entretien, 2 piscines à votre disposition, espace vert et terrain de sport... Bien vendu en partie Meublé. L'eau est comprise dans les charges.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

330 lots dans la copropriété 110 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C