

316 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 126 m²Surface terrain : 565 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/04/2021 - Prix T.T.C



Villa 6091 Colombiers

Idéalement située dans un village bordé par le Canal du Midi, jolie villa individuelle de plain-pied tout confort. Elle se compose d'une cuisine équipée indépendante, d'un vaste séjour lumineux, de 3 chambres climatisées dont une avec sa salle d'eau, d'un dressing, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Un garage de 18 m² ainsi qu'un abri voiture est également à disposition pour vos véhicules. Le plus et non des moindres, un sous-sol potentiellement aménageable de 48 m². L'extérieur est judicieusement aménagé et arboré, cuisine d'été, paillote, piscine 8/4, terrasse bien exposée... Belles prestations, volets roulants électriques, chauffage par climatisation réversible et gaz de ville, portail électrique, aucuns travaux à prévoir, villa en très bon état général.

Frais et charges :

316 000 € honoraires d'agence inclus

