

162 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface terrain : 177 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking



### Maison 6079 Béziers

**VENDU** Charmante maison au style cocooning secteur cave coopérative entièrement rénovée d'environ 60 m<sup>2</sup> + combles aménagés de 20 m<sup>2</sup> au sol + garage de 17 m<sup>2</sup>, le tout implanté sur un terrain de 177 m<sup>2</sup> avec piscine de 3x2. Elle se compose en RDC d'une entrée indépendante avec garage. Au 1<sup>er</sup> étage d'un très joli séjour avec cuisine US donnant sur une terrasse semi-couverte avec coin barbecue, une chambre, un bureau (actuellement aménagé en chambre d'enfant), une salle d'eau avec douche à l'italienne et un wc. Au second étage, une pièce mansardée dans les combles isolés et aménagée en chambre parentale avec wc et lave main. Contact de visite : 06 15 32 72 49

Frais et charges :

162 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
07/02/2023 - Prix T.T.C

