Euro Sun Immobilier

✆ 04 67 37 19 99 | eurosunimmo@wanadoo.fr | www.eurosun-immo.com

## 71 500 €

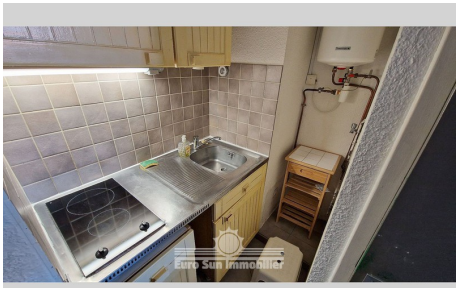
**Achat appartement**
**1 pièce**
**Surface : 22 m²**

**Exposition :** Est
**Vue :** Citadine
**Eau chaude :** Individuelle électrique
**État intérieur :** A rafraichir
**Standing :** Résidentiel
**État immeuble :** Bon

**Prestations :**
Double vitrage

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

## Appartement 6303 Valras-Plage

Au cœur de Valras-Plage, joli studio d'environ 22 m² + terrasse couverte. Situé à 500 mètres de la plage et proches de tous commerces. Ce studio est vendu meublé et avec un cellier. Local à vélo disponible pour tous les copropriétaires. En bon état général.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 800 €
Bien en copropriété
30 lots dans la copropriété 71 500 € honoraires d'agence inclus