

148 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 37 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/03/2023 - Prix T.T.C



Appartement 6158 Maraussan

Rare dans petite co-propriété calme de 6 lots, retrouvez cet appartement en rez-de-chaussée avec deux sorties une terrasse plein sud de 40 m² et une cour de 32 m² avec coin cosy bien agréable. L'appartement se compose d'un séjour/cuisine équipée ouvert de 32 m², de trois chambres, d'une salle de bain, d'un wc et d'une buanderie. Le chauffage est en partie de la climatisation réversible récente sauf dans une chambre. Les menuiseries de qualités sont en pvc avec volets roulants électriques. Accès par cour avec une place de parking et un garage. Intérieur en bon état aucuns travaux à prévoir. Contact & visite Marc FIDEL votre conseiller local au 07.49.91.52.72 fidelmarc@sfr.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 148 000 € honoraires d'agence inclus

