

**149 000 €**

**Achat villa**

**3 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking



### Villa 6317.1 Béziers

Villa duplex T3 d'environ 55 m<sup>2</sup> avec espace extérieur et place de parking privative. RDC: Vaste séjour avec cuisine américaine aménagée, WC et placard. ÉTAGE : 2 chambres dont une avec placard, Salle de bain avec wc. Jardin bien ensoleillé et arboré exposé sud, pas de vis-à-vis, store électrique. Résidence verdoyante située entre Narbonne et Béziers. Parfait entretien, 2 piscines à votre disposition, terrain de sport... Bien immobilier vendu en partie Meublé. L'eau est comprise dans les charges. Contact et visites au 06.26.29.34.72

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

349 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
29/04/2024 - Prix T.T.C

